

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
Ответственностью «Финстрой»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
юр.адр.: 443028, г. Самара,
полное наименование организации – для
пос. Мехзавод, квартал 1, д.40, кв.116
юридических лиц), его почтовый индекс
почт. адр.: 443010, г. Самара, ул. Чапаевская, 174
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.09.2019

№ 63-301000-251-2019

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация
по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного; ~~реконструированного~~ ~~объекта капитального~~
~~строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав~~
~~линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия;~~
~~при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и~~
~~безопасности объекта,~~

«Жилая застройка с объектами обслуживания населения (отдельно-стоящими и встроенно-
(наименование объекта (этапа)

пристроенными помещениями)» по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский
капитального строительства

район, пос. Мехзавод, квартал 1.» Дома №5,6»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

Жилой дом №5 по ГП: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Мехзавод,
1-й квартал, д.49;

Жилой дом №6 по ГП: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Мехзавод,
1-й квартал, д.54

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление Администрации Красноглинского внутригородского района городского
округа Самара от 09.07.2018 №282

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 63:01:0000000:822

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 63-301000-251-2019*, дата выдачи 16.12.2019, орган, выдавший разрешение
на строительство: Министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:			
Строительный объем – всего	куб. м		
Жилой дом №5		14195,40	13354,9
Жилой дом №6		73350,45	73351,0
в том числе надземной части	куб. м		
Жилой дом №5		12837,45	12261,0
Жилой дом №6		66126,88	66406,0
Общая площадь	кв. м		
Жилой дом №5		4925,72	4972,2
Жилой дом №6		22961,9	22961,9
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Жилой дом №6		1248,12	1220,2
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	
Жилой дом №5			2982
Жилой дом №6			12504,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	
Жилой дом №5			1157,7
Жилой дом №6			7124,5
Количество этажей	шт.		
Жилой дом №5		12	12

Жилой дом №6		12	12
в том числе подземных	шт.		
Жилой дом №5		1	1
Жилой дом №6		1	1
Количество секций	секций		
Жилой дом №5		1	1
Жилой дом №6		5	5
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
Жилой дом №5		50/не указано	50/ 2982
Жилой дом №6		233/не указано	233/ 12504,6
1-комнатные	шт./кв. м		
Жилой дом №5		20/не указано	20/ 747,7
Жилой дом №6		94/не указано	94/ 3530,1
2-комнатные	шт./кв. м		
Жилой дом №5		11/не указано	11/ 635,8
Жилой дом №6		101/не указано	101/ 5731,5
3-комнатные	шт./кв. м		
Жилой дом №5		9/не указано	9/ 704,1
Жилой дом №6		38/не указано	38/ 3243,0
4-комнатные	шт./кв. м		
Жилой дом №5		10/не указано	10/ 894,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Жилой дом №5		Не указано	3111,4
Жилой дом №6		Не указано	12960,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов		Железобетон ные	Железобетон ные
Материалы стен		Кирпичные	Кирпичные
Материалы перекрытий		Сборные железобетон ные плиты	Сборные железобетон ные плиты

Материалы кровли		Рулонная с внутренним водостоком	Рулонная с внутренним водостоком
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А+ «Очень высокий»	А+ «Очень высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 25 июня 2020г., кадастровый инженер Шимица Лариса Владимировна, № квалификационного аттестата 63-11-135, выдан 21 января 2011 г., дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 01 ноября 2016 г.

здания от 29 июня 2020г., кадастровый инженер Карамзин Владимир Алексеевич, № квалификационного аттестата 63-11-461, выдан 18 ноября 2011 г., дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров 19 апреля 2016 г.

Руководитель управления
предоставления
государственных услуг в сфере
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

«30» июня 2020 г.

М.П.



(Handwritten signature)

(подпись)

Н.А.Орлова

(расшифровка подписи)

Итого в документе прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
5 листов
Листа (ов) 5,00
С.А.М.
34 КОИ

